


 Утверждаю:  
 Директор МАОУ СОШ с.Бердюжье  
 Филищова Е.В.  
 СОГЛАСОВАНО:  
 МУП ЖКХ «Бердюжье»  
 Директор Эрли Г.М.

## План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

### 1. Общие положения

1	адрес объекта	с.Бердюжье ул.Гваровской1,3
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1983/2008
3	площадь здания, м.кв.	5380,2/3830,8м <sup>2</sup>
4	наличие подвала, подполья	имеется
5	наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	однотрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ «Бердюжье»

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

продолжительность отопительного периода	дни
2023-2024	259
2024-2025	260
2025-2026	259
средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
2023-2024	14,9
2024-2025	15
2025-2026	14,9
объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0

2024-2025	0
2025-2026	0
случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	наименование мероприятий, работ	
1	закрытие системы отопления	20 мая 2026
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей: - основных конструкций здания; - кровельного покрытия здания; - тепловой изоляции фасада здания; - гидроизоляции цоколя и подвальных помещений»	июнь-август 2026
4	не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	Июль 2026
5	Подготовка системы отопления к проведению и проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 20.08.2026
6	осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно
7	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления	До 31.08.2026
8	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027	До 31.08.2026

### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	перечень документов	срок выполнения
1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	до 20.08.2026
2	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 20.08.2026
3	получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 15.09.2026

### 5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

№	перечень мероприятий	срок выполнения
1	Ремонт кранов «Маевского»	до 30.08.2026
2	Замена батарей 6 секций	до 20.08.2026




Утверждаю:

Директор МАОУ СОШ с.Бердюжье

Филиппова Е.В.

СОГЛАСОВАНО:

МУП ЖКХ «Бердюжье»

Директор Эрли Л.М.



## План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

### 1. Общие положения

1	адрес объекта	с.Полозаозерье, пл.Волкова 4
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1978
3	площадь здания, м.кв.	1159,3м <sup>2</sup>
4	наличие подвала, подполья	имеется
5	наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	однотрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ «Бердюжское»

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	дни
продолжительность отопительного периода	250
2023-2024	254
2024-2025	243
2025-2026	°C
средняя температура наружного воздуха отопительного периода	-9,1
2023-2024	-8,1
2024-2025	-10,2
2025-2026	Гкал
объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	0
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	кол-во
Случаи размораживания внутренней системы отопления	0
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	кол-во
Случаи перерывов в поставке теплоносителя	0
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0

	2024-2025	0
	2025-2026	0
	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	наименование мероприятий, работ	
1	закрытие системы отопления	20 мая 2026
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей: - основных конструкций здания; - кровельного покрытия здания; - тепловой изоляции фасада здания; - гидроизоляции цоколя и подвальных помещений»	июнь-август 2026
4	не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	
5	Подготовка системы отопления к проведению и проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31.07.2026
6	осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно
7	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления	До 31.08.2026
8	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027	До 31.08.2026

### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	перечень документов	срок выполнения
1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	до 20.08.2026
2	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 20.08.2026
3	получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 15.09.2026

### 5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

№	перечень мероприятий	срок выполнения
1	Замена контурного уплотнителя входных дверей	до 20.08.2026



Утверждаю:  
Директор МАОУ СОШ с.Бердюжье  
Филиппова Е.В.  
СОГЛАСОВАНО:  
МУП ЖКУ «Бердюжье»  
Директор Эрли Л.М.



## План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

### 1. Общие положения

1	Адрес объекта	с. Истошино, ул. Алексеева 50
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1979
3	Площадь здания, м.кв.	556,7 м <sup>2</sup>
4	Наличие подвала, подполья	нет
5	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
6	Система отопления	закрытая
7	Схема отопления	однотрубная
8	Система ГВС	нет
9	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	Теплоснабжающая организация	МУП ЖКУ «Бердюжье»

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	250
	2024-2025	254
	2025-2026	240
	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2023-2024	-8,1
	2024-2025	-8,1
	2025-2026	-8,1
	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0

2025-2026	0
Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	наименование мероприятий, работ	
1	Закрытие системы отопления	21 мая 2026
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей: - основных конструкций здания; - кровельного покрытия здания; - тепловой изоляции фасада здания; - гидроизоляции цоколя.	июнь-август 2026
4	не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	
5	Подготовка системы отопления к проведению и проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31.07.2026
6	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно
7	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления	До 31.08.2026
8	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026	До 31.08.2026

### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	перечень документов	срок выполнения
1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	до 20.08.2026
2	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 20.08.2026
3	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 15.09.2026

### 5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

№	перечень мероприятий	срок выполнения

1	Ремонт кранов «маевского»	до 30.08.2026
2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	до 20.08.2026

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 646126932392126385511121901609448613269948990639

Владелец Филиппова Елена Владимировна

Действителен с 01.04.2026 по 01.04.2027